Proces verbal nr.9
din 21.09.2026
al consultărilor publice pe marginea subiectelor care urmează a fi examinate la următoarea ședință extraordinară a consiliului

A luat cuvânt primarul comunei Micleşti care a dat citire ordinii de zi propuse pentru consultările publice din data de 21.09.2026 și anume a dat citire la dispoziția nr. 131 din 17 septembrie 2026, cu următoarea ordinie de zi:

1. **Cu privire la modificarea deciziei consiliului comunei Micleşti nr. 6/7 din 19 iunie 2024**
2. **Cu privire la examinarea cererii cet. Gatman A.**
3. **Cu privire la examinarea cererii cet. Prisăcaru A.**
4. **Cu privire la examinarea cererii cet. Juncu O.**
5. **Cu privire la modificarea deciziei consiliului comunei Micleşti nr. 8/4 din 17 august 2026**
6. **Cu privire la aprobarea rezultatelor licitației**
7. **Cu privire la formarea bunului imobil prin separare**
8. **Cu privire la formarea bunului imobil prin separare**
9. **Cu privire privire la vânzarea-cumpărarea loturilor pomicole de teren de la întovărășirile pomicole**
10. **Cu privire la vânzarea-cumpărarea loturilor pomicole de teren de la întovărășirile pomicole**
11. **Cu privire la examinarea cererii Adomnița O.**
12. **Cu privire la examinarea notificării**
13. **Cu privire la examinarea notificării**
14. **Cu privire la examinarea notificării**
15. **Cu privire la modificarea bugetului comunei Micleşti**
16. **Cu privire la corectarea erorilor în planul geometric și modificarea hotarelor terenului cu nr. cadastral 3143104.623**
17. **Cu privire la vânzare-cumpărare terenului cu nr. cadastral 3143115.245 aferent constrcuției cu nr. cadastral 3143115.245.01**
18. **Cu privire la executarea bugetului pe semestrul I a anului 2026**
19. **Cu privire la aprobarea facturilor fiscale, a proceselor-verbale și a actelor de îndeplinire a lucrărilor**

A intervenit secretarul consiliului comunei Micleşti, domnul Rabei Andrei, care a propus să fie adăugate pe ordinea de zi a consultărilor publice și următoarele întrebări:

1. **Cu privire la examinarea notificării**
2. **Cu privire la examinarea notificării**
3. **Cu privire la examinarea notificării**

9/1. S-a examinat: Cu privire la modificarea deciziei consiliului comunei Micleşti nr. 6/7 din 19 iunie 2024

Raportor: Rabei Andrei

A luat cuvânt secretarul consiliului comunei Micleşti, domnul Rabei Andrei, care a adus la cunoştinţă că au fost indetificate nişte erori în anexa nr.3 la decizia 6/7 din 19 iunie 2024 şi totodată a parvenit cerereri de la cet. Butucel Anatolie şi Gherciu Elena.

Se propune:

9/1.1. De a permite corectarea erorii în Anexa nr.3 ,,*Lista persoanelor decedate, cărora anterior li-au fost transmise terenuri în proprietate*" a Deciziei consiliuli comunei Micleşti nr. 6/7 din 19 iunie 2024 ,,Cu privire la aprobarea planului geometric şi atribuirea terenurilor (loturi lângă casă, grădini) în proprietate privată" la nr. de ordine 86 şi 87, cu substituirea sintagmei ,,**Butucel Ivan, anul naşterii 01.01.1932**", cu sintagma **,,Butucel Ioan, anul naşterii 11.06.1932".**

9/1.2. De a permite corectarea erorii în Anexa nr.3 ,,*Lista persoanelor decedate, cărora anterior li-au fost transmise terenuri în proprietate*" a Deciziei consiliuli comunei Micleşti nr. 6/7 din 19 iunie 2024 ,,Cu privire la aprobarea planului geometric şi atribuirea terenurilor (loturi lângă casă, grădini) în proprietate privată" la nr. de ordine 276 şi 277, cu substituirea sintagmei **„Leanca Maria, anul naşterii din 14.10.1932",** cu sintagma **„Leanca Maria, anul naşterii 07.10.1932".**

9/1.3. De a solicita SCT Criuleni să opereze modificările de rigoare în Registrul Bunurilor Imobile şi în baza de date grafice a I.P. Cadastrul Bunurilor Imobile, în conformitate cu prevederile de mai sus.

9/1.4. Alte propuneri nu au fost date;

9/1.5. Se înaintează spre examinare la şedinţa consiliului.

9/2. S-a examinat: Cu privire la examinarea cererii cet. Gatman A.

Raportor: Rabei Andrei

A luat cuvânt secretarul consiliului comunei Micleşti, domnul Rabei Andrei, care a adus la cunoştinţă despre parvenirea unei cereri din partea cet. Gatman Anastasia cu privire la acceptare construcţiilor cu nr. cadastral 3143114.510.04 şi 3143114.519.05 pentru edificare, întrucât nu respectă retragele normative de la drumul proprietate UAT Micleşti.

Se propune:

9/2.1. De a permite înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile a construcţiei, modul de folosinţă ,,Şură", cu nr. cadastral 3143114.519.04, cu suprafaţa de 55,4 m^2 cu nerespectarea retragerilor normative de la limitele terenului proprietate publică a UAT Micleşti.

9/2.2. De a permite înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile a construcției, modul de folosință ,,Garaj”, cu nr. cadastral 3143114.519.05, cu suprafața de 34,9 m^2 cu nerespectarea retragerilor normative de la limitele terenului proprietate publică a UAT Miclești.
9/2.3. Alte propuneri nu au fost date;
9/2.4. Se înaintează spre examinare la ședința consiliului.

9/3. S-a examinat: Cu privire la examinarea cererii cet. Prisăcaru A.
Raportor: Rabei Andrei

A luat cuvânt secretarul consiliului comunei Miclești, domnul Rabei Andrei, care a adus la cunoștință despre parvenirea unei cereri din partea cet. Prisăcaru Arcadie cu privire la acceptare construcției cu nr. cadastral 3143106.402.02 pentru edificare, întrucât nu respectă retragele normative de la drumul proprietate UAT Miclești.

Se propune:
9/3.1. De a permite înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile a construcției, modul de folosință ,,Garaj”, cu nr. cadastral 3143106.402.02, cu suprafața de 23,0 m^2 cu nerespectarea retragerilor normative de la limitele terenului proprietate publică a UAT Miclești.
9/3.2. Alte propuneri nu au fost date;
9/3.3. Se înaintează spre examinare la ședința consiliului.

9/4. S-a examinat: Cu privire la examinarea cererii cet. Juncu O.
Raportor: Rabei Andrei

A luat cuvânt secretarul consiliului comunei Miclești, domnul Rabei Andrei, care a adus la cunoștință despre parvenirea unei cereri din partea cet. Juncu Olga cu privire la acceptare construcției cu nr. cadastral 3143106.370.01 pentru edificare, întrucât nu respectă retragele normative de la drumul proprietate UAT Miclești.

Se propune:
9/4.1. De a permite înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile a construcției, modul de folosință ,,Casă de vacanță”, cu nr. cadastral 3143106.370.01, cu suprafața de 58,0 m^2 cu nerespectarea retragerilor normative de la limitele terenului proprietate publică a UAT Miclești.
9/4.2. Alte propuneri nu au fost date;
9/4.3. Se înaintează spre examinare la ședința consiliului.

9/5. S-a examinat: Cu privire la modificarea deciziei consiliului comunei Micleşti nr. 8/4 din 17 august 2026

Raportor: Rabei Andrei

A luat cuvânt secretarul consiliului comunei Micleşti, domnul Rabei Andrei, care a adus la cunoştinţă că a parvenit la primărie avizul de recepţie a lucrărilor cadastrale nr. 3101/26/827372 de la Intituţia Publică Cadastrul Bunurilor Imobile în care este indicat că în decizia 8/4 din 17 august 2026 nu este aprobată radierea bunului imobil cu nr. cadastral 3143115.663.

Se propune:

9/5.1. De a lua act de avizul de recepţie a lucrării cadastrale nr. 3101/26/827372 din 02.09.2026 parvenit de la Instituţia Publică Cadastrul Bunurilor Imobile.

9/5.2. De a permite completarea decizie 8/4 din 17 august 2026 *„Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren, modificarea planului geometri şi substituirea numărului cadastral”* şi anume prin adăugarea pct.8/4.2a. cu textul **„Se permite radierea bunului imobil cu nr. cadastral 31431150663 din RBI inclusiv şi a dreptului de proprietate a proprietarului Ursu Constantin”**.

9/5.3. Alte propuneri nu au fost date;

9/5.4. Se înaintează spre examinare la şedinţa consiliului.

9/6. S-a examinat: Cu privire la aprobarea rezultatelor licitaţiei

Raportor: Buga Iurie

A luat cuvânt primarul comunei Micleşti, domnul Buga Iurie, care a adus la cunoştinţă că pe data de 14.09.2026 a avut loc licitaţia de vânzare-cumpărare a terenurilor şi propune de a se aproba rezultatele licitaţie din acea dată.

Se propune:

9/6.1. De a aproba procesul-verbal nr.26 privind rezultatele licitării din 14.09.2026 ale licitaţiei de vânzare-cumpărare a terenului cu nr. cadastral 3143114.647, situat în intravilanul s. Steţcani, destinaţia teren pentru construcţii şi amenajări, modul de folosinţă teren pentru amplasarea construcţiilor locative, domeniul privat, cu suprafaţa de 0,0818 ha, la preţul de vânzare de 170792,50 lei, câştigătorul licitaţiei fiind cet. Nichita Ion.(se anexează)

9/6.2. De a delega primarul comunei Micleşti pentru semnarea contractului de vânzare-cumpărare a terenului cu nr. cadastral 3143114.647.

9/6.3. De a aproba procesul-verbal nr.27 al licitaţiei nule din 14.09.2026 pentru terenul cu nr. cadastral 3143115.245, destinaţia teren pentru construcţii şi amenajări, modul de folosinţă teren pentru amplasarea construcţiilor locative, cu suprafaţa de 0,0615 ha, din

motivul că terenul este aferent construcției cu nr. cadastral 3143115.245.01 și trebuie vândut direct proprietarului.(se anexează)

9/6.4. De a aproba procesul-verbal nr.28 al licitației nule din 14.09.2026 pentru terenul cu nr. cadastral 3143115.707, destinația teren pentru construcții și amenajări, modul de folosință teren pentru amplasarea construcțiilor locative, cu suprafața de 0,0924 ha, din motivul că nu s-a înregistrat niciun ofertant.(se anexează)

9/6.5. Alte propuneri nu au fost date;

9/6.6. Se înaintează spre examinare la ședința consiliului.

9/7. S-a examinat: Cu privire la formarea bunului imobil prin separare

Raportor: Rabei Andrei

A luat cuvânt secretarul consiliului comunei Miclești, domnul Rabei Andrei, care a adus la cunoștință că a parvenit raportului lucrării cadastrale de formare a bunului imobil cu nr. cadastral 3143115.1580 elaborat de Ingeoprest Group S.R.L. și necesitatea elaborării unei decizii pentru recepționarea finală a lucrării.

Se propune:

9/7.1. De a permite formarea bunului imobil prin separare, din terenul cu nr. cadastral 3143115.1452, situat în intravilanul s.Miclești, com. Miclești, r-nul. Criuleni, cu suprafața de 16,3028 ha, destinația teren pentru transporturi, comunicații electronice și exploatări miniere, modul de folosință terenurile drumurilor publice din intravilan (zona străzilor), proprietate publică a UAT Miclești, în două bunuri imobile:

1. Bunul imobil cu nr. cadastral 3143115.1452 amplasat în intravilanul s.Miclești, com. Miclești, r-nul. Criuleni, cu suprafața de 16,2583 ha, destinația teren pentru transporturi, comunicații electronice și exploatări miniere, modul de folosință terenurile drumurilor publice din intravilan (zona străzilor), proprietate publică a UAT Miclești, conform planului geometric.
2. Bunul imobil cu nr. cadastral 3143115.1580, amplasat în intravilanul s.Miclești, com. Miclești, r-nul. Criuleni, cu suprafața de 0,0445 ha, destinația teren pentru transporturi, comunicații electronice și exploatări miniere, modul de folosință terenurile drumurilor publice din intravilan (zona străzilor), conform planului geometric.

9/7.2. De a solicita Serviciul Cadastral Teritorial Criuleni să opereze modificările de rigoare în Registrul Bunurilor Imobile și în baza de date grafice a I.P. Cadastrul Bunurilor Imobile, în conformitate cu prevederile de mai sus.

9/7.3. Alte propuneri nu au fost date;

9/7.4. Se înaintează spre examinare la ședința consiliului.

9/8. S-a examinat: Cu privire la formarea bunului imobil prin separare

Raportor: Rabei Andrei

A luat cuvânt secretarul consiliului comunei Micleşti, domnul Rabei Andrei, care a adus la cunoştinţă că a parvenit raportului lucrării cadastrale de formare a bunului imobil cu nr. cadastral 3143114.1534 elaborat de Ingeoprest Group S.R.L. şi necesitatea elaborării unei decizii pentru recepţionarea finală a lucrării.

Se propune:

9/8.1. De a permite formarea bunului imobil prin separare, din terenul cu nr. cadastral 3143114.401, situat în intravilanul s.Steţcani, com. Micleşti, r-nul. Criuleni, cu suprafaţa de 0,3859 ha, destinaţia teren agricol, modul de folosinţă teren pentru grădini, proprietate privată, în două bunuri imobile:

1. Bunul imobil cu nr. cadastral 3143114.401 amplasat în intravilanul s.Steţcani, com. Micleşti, r-nul. Criuleni, cu suprafaţa de 0,2431 ha, destinaţia teren agricol, modul de folosinţă teren pentru grădini, proprietate privată, conform planului geometric.
2. Bunul imobil cu nr. cadastral 3143114.1534, amplasat în intravilanul s.Steţcani, com. Micleşti, r-nul. Criuleni, cu suprafaţa de 0,1428 ha, destinaţia teren agricol, modul de folosinţă teren pentru grădini, proprietate privată, conform planului geometric.

9/8.2. De a solicita Serviciul Cadastral Teritorial Criuleni să opereze modificările de rigoare în Registrul Bunurilor Imobile şi în baza de date grafice a I.P. Cadastrul Bunurilor Imobile, în conformitate cu prevederile de mai sus.

9/8.3. Alte propuneri nu au fost date;

9/8.4. Se înaintează spre examinare la şedinţa consiliului.

9/9. S-a examinat: Cu privire la vânzarea-cumpărarea loturilor pomicole de teren de la întovărăşirile pomicole

Raportor: Raisa Turtă

A luat cuvânt secretarul consiliului comunei Micleşti, domnul Rabei Andrei, care a adus la cunoştinţă despre cererea cet. Lipcan Tatiana care doreşte să procure lotul pomicol şi întrucât la consiliul trecut vânzarea loturilor de asa gen s-a făcut la valoarea de 9000 de lei să rămână acest preţ şi acum.

Se propune:

9/9.1. De a permite vânzarea-cumpărarea lotului pomicol nr.5, cu nr. cadastral 3143106.420, cu suprafaţa de 0,0594 ha, destinaţia agricolă şi modul de folosinţă teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărăşirilor pomicole, la preţul de 9.000,00 lei, cet. Lipcan Tatiana.

9/9.2. De a delega primarul comunei Micleşti pentru semnarea contractului de vânzare-cumpărare.

9/9.3. Alte propuneri nu au fost date;

9/9.4. Se înaintează spre examinare la ședința consiliului.

9/10. S-a examinat: Cu privire la vânzarea-cumpărarea loturilor pomicole de teren de la întovărășirile pomicole

Raportor: Raisa Turtă

A luat cuvânt secretarul consiliului comunei Miclești, domnul Rabei Andrei, care a adus la cunoștință despre cererea cet. Dubovaia Agafia care dorește să procure lotul pomicol și întrucât la consiliul trecut vânzarea loturilor de asa gen s-a făcut la valoarea de 9000 de lei să rămână acest preț și acum.

Se propune:

9/10.1. De a permite vânzarea-cumpărarea lotului pomicol nr.1, cu nr. cadastral 3143106.416, cu suprafața de 0,0594 ha, destinația agricolă și modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole, la prețul de 9.000,00 lei, cet. Dubovaia Agafia.

9/10.2. De a delega primarul comunei Miclești pentru semnarea contractului de vânzare-cumpărare.

9/10.3. Alte propuneri nu au fost date;

9/10.4. Se înaintează spre examinare la ședința consiliului.

9/11. S-a examinat: Cu privire la examinarea cererii cet. Adomnița O.

Raportor: Rabei Andrei

A luat cuvânt secretarul consiliului comunei Miclești, domnul Rabei Andrei, care a adus la cunoștință că a parvenit o cerere de la cet. Adomnița Oleg cu privire la stabilirea hotarelor căii de acces către bunurille imobile ce-i aparțin cu nr. cadastrale 3143115.190 și 3143115.124.

Se permite:

9/11.1. De a lua act de cererea cet. Adomnița O.

9/11.2. De a permite executarea lucrărilor de amenajare a căii de acces către bunurile cu nr. cadastrale 3143115.190 și 3143115.124, cu suportarea cheltuielilor de către cet. Adomnița O.

9/11.3. De a solicită SCT Criuleni să delege un specialist pentru efectuarea lucrărilor de pichetarea în teren a punctelor de cotitură (hotarelor) căii de acces, în strictă conformitate cu datele din Registrul Bunurilor Imobile (RBI).

9/11.4. Cheltuielile financiare legate de executarea lucrărilor de pichetare a punctelor de hotar vor fi suportate integral de către solicitant, cet. Adomnița O.

9/11.5. Alte propuneri nu au fost date;

9/11.6. Se înaintează spre examinare la ședința consiliului.

9/12. S-a examinat: Cu privire la examinarea notificării

Raportor: Rabei Andrei

A luat cuvânt secretarul consiliului comunei Micleşti, domnul Rabei Andrei, care a adus la cunoștință că a parvenit notificarea Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat a Republicii Moldova nr. 1304/OT4-311 din 17.09.2026 privind rezultatele controlului de legalitate al deciziei 8/1 din 17.08.2026 ,,Cu privire la modificarea deciziei Consiliului comunei Micleşti nr. 6/7 din 19 iunie 2024" și depistarea încălcării art. 510, alin.2 din Codul Civil în pct. 8/1.7 al deciziei

Se propune:

9/12.1. De a lua act notificarea Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat a Republicii Moldova nr. 1304/OT4-311 din 17.09.2026 privind rezultatele controlului de legalitate al deciziei 8/1 din 17.08.2026 ,,Cu privire la modificarea deciziei Consiliului comunei Micleşti nr. 6/7 din 19 iunie 2024".

9/12.2. De a abroga pct 8/1.7 al deciziei Consiliului comunei Micleşti nr. 8/1 din 17.08.2026 ,,Cu privire la modificarea deciziei Consiliului comunei Micleşti nr. 6/7 din 19 iunie 2024".

9/12.3. Alte propuneri nu au fost date;

9/12.4. Se înaintează spre examinare la ședința consiliului.

9/13. S-a examinat: Cu privire la examinarea notificării

Raportor: Rabei Andrei

A luat cuvânt secretarul consiliului comunei Micleşti, domnul Rabei Andrei, care a adus la cunoștință că a parvenit notificarea Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat a Republicii Moldova nr. 1304/OT4-312 din 17.09.2026 privind rezultatele controlului de legalitate al deciziei 8/13 din 17.08.2026 ,,Cu privire la examinarea cererii cet. Hatman O." și depistarea încălcării art. 19, alin.14 din Codul Funciar al Republicii Moldova nr.22/2024.

Se propune:

9/13.1. De a lua act notificarea Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat a Republicii Moldova nr. 1304/OT4-312 din 17.09.2026 privind rezultatele controlului de legalitate al deciziei 8/13 din 17.08.2026 ,,Cu privire la examinarea cererii cet. Hatman O."

9/13.2. De a abroga decizia Consiliului comunei Micleşti nr. 8/13 din 17.08.2026 ,,Cu privire la examinarea cererii cet. Hatman O."

9/13.3. Alte propuneri nu au fost date;

9/13.4. Se înaintează spre examinare la ședința consiliului.

9/14. S-a examinat: Cu privire la examinarea notificării

Raportor: Rabei Andrei

A luat cuvânt secretarul consiliului comunei Micleşti, domnul Rabei Andrei, care a adus la cunoştinţă că a parvenit notificarea Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat a Republicii Moldova nr. 1304/OT4-315 din 17.09.2026 privind rezultatele controlului de legalitate al deciziei 8/23 din 17.08.2026 ,,Cu privire la scoaterea la licitație cu drept de vânzare-cumpărare a terenului cu nr. cadastral 3143115.245.” și depistarea încălcării art. 19 din Codul Funciar al Republicii Moldova nr.22/2024.

Se propune:

9/14.1. De a lua act notificarea Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat a Republicii Moldova nr. 1304/OT4-315 din 17.09.2026 privind rezultatele controlului de legalitate al deciziei 8/23 din 17.08.2026 ,,Cu privire la scoaterea la licitație cu drept de vânzare-cumpărare a terenului cu nr. cadastral 3143115.245”

9/14.2. De a abroga decizia Consiliului comunei Micleşti nr. 8/23 din 17.08.2026 ,,Cu privire la scoaterea la licitație cu drept de vânzare-cumpărare a terenului cu nr. cadastral 3143115.245”

9/14.3. Alte propuneri nu au fost date;

9/14.4. Se înaintează spre examinare la ședința consiliului.

9/15. S-a examinat: Cu privire la modificarea bugetului comunei Micleşti

Raportor: Colac Natalia

A luat cuvânt contabilul-șef a primăriei comunei Micleşti, d-na Colac Natalia, care a adus la cunoştinţă despre modificarea bugetului comunei Micleşti din sursele intrare în urma vânzării terenurilor proprietate a UAT Micleşti.

Se propune :

9/15.1 De a permite modificarea bugetului Primăriei comunei Micleşti la partea de venituri și cheltuieli în urma petrecerii licitațiilor de vânzare-cumpărare a terenurilor proprietate a UAT Micleşti, după cum urmează:

- **venituri** – **300,0 mii lei** la ECO 371210 ”Realizarea terenurilor”;
- **cheltuieli** – **300,0 mii lei:**
  - **300,0 mii lei** la grupa 0451 ,,Dezvoltarea drumurilor”, ECO 319220 ,,Construcţii speciale în curs de execuţie” (pentru proiectul ”Lucrări de reparație capitală a străzii Gr. Vieru din s.Micleşti”)

9/15.2. Alte propuneri nu au fost date;

9/15.3. Se înaintează spre examinare la ședința consiliului.

9/16. S-a examinat: Cu privire la corectarea erorilor în planul geometric și modificarea hotarelor terenului cu nr. cadastral 3143104.623

Raportor: Rabei Andrei

A luat cuvânt secretarul consiliului comunei Miclești, domnul Rabei Andrei, care a adus la cunoștință că a parvenit o cerere de la membru Î.P. Lângă Iaz, cet. Grosul Anna, de a-i se accepta aprobarea planului geometric și modificarea hotarelor terenului cu nr. cadastral 3143104.623

Se propune:

9/16.1. De a permite modificarea hotarelor terenului cu nr. cadastral 3143104.623, destinație teren agricol, modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole, prin micșorarea suprafeței din 0,1265 ha, în 0,1197 ha conform actului de constatare pe teren din 10.08.2026.

9/16.2. De a aproba planul geometric al terenului cu nr. cadastral 3143104.623, destinație teren agricol, modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole, cu suprafața de 0,1197 ha.

9/16.3. De a informa I.P. Cadastrul Bunurilor Imobile că hotarele terenului cu nr. cadastral 3143104.623 generează suprapuneri grafice cu terenul 3143104.629, care este amplasat eronat în baza de date grafice.

9/16.4. De a solicita SCT Criuleni să opereze modificările de rigoare în Registrul Bunurilor Imobile și în baza de date grafice a I.P. Cadastru Bunurilor Imobile, în conformitate cu prevederile de mai sus.

9/16.5. Alte propuneri nu au fost date;

9/16.6. Se înaintează spre examinare la ședința consiliului.

9/17. S-a examinat: Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului cu nr. cadastral 3143115.245 aferent construcției cu nr. cadastral 3143115.245.01

Raportor: Rabei Andrei

A luat cuvânt secretarul consiliului comunei Miclești, domnul Rabei Andrei, care a adus la cunoștință că a parvenit o cererea de la cet. Ceban Valeria, de a-i se vinde terenul cu nr. cadastral 3143115.245, care este afferent construcției ce-i apartține cu nr. cadastral 3143115.245.01

Se propune:

9/17.1. De a permite vânzarea-cumpărarea terenului cu nr. cadastral 3143115.245, cu suprafața de 0,0615 ha, aferent construcției cu nr. cadastral 3143115.245.01 cu suprafața de 103.9 m.p., situat în intravilanul s. Miclești, com. Miclești, r. Criuleni, modul de folosință teren pentru construcții, la prețul de 34661,00 lei, conform raportului de evaluare, cetățenilor:

- Ceban Valeria, a.n. 08.10.1993, IDNP 2004021028113;
- Ceban Igor, a.n. 29.12.1989, IDNP 2005021101868;

9/17.2. De a delega primarul comunei Micleşti pentru semnarea contractului de vânzare-cumpărarea.

9/17.3. Alte propuneri nu au fost date;

9/17.4. Se înaintează spre examinare la şedinţa consiliului.

9/18. S-a examinat: Cu privire la executarea bugetului pe semestrul I a anului 2026

Raportor: Colac Natalia

A luat cuvânt contabilul-şef a primăriei comunei Micleşti, d-na Colac Natalia, care a adus la cunoştinţă despre necesitatea aprobării raportului privind executarea bugetului pentru smestrul I a anului 2026.

Se propune:

9/18.1. De a lua act de raportul d-nei Colac N., contabilul-şef al Primăriei comunei Miclesti, privind executarea bugetului comunei Miclesti pentru semestrul I a anului 2026, la cheltuieli în sumă de 6728,1 mii lei, la venituri în sumă de 8713,2 mii lei.

9/18.2. De a aproba raportul semestrial a contabilului-şef, N.Colac, cu privire la executarea bugetului pentru semestrul I a anului 2026, la cheltuieli în sumă de 6728,1 mii lei, la venituri în sumă de 8713,2 mii lei

9/18.3. Alte propuneri nu au fost date;

9/18.4. Se înaintează spre examinare la şedinţa consiliului.

9/19. S-a examinat: Cu privire la aprobarea facturilor fiscale, a proceselor-verbale şi a actelor de îndeplinire a lucrărilor

Raportor: Colac Natalia

A luat cuvânt contabilul-şef a primăriei comunei Micleşti, d-na Colac Natalia, care a adus la cunoştinţă despre necesitatea aprobării facturilor fiscale aferent porţiunii de drum de la casa cet. Balan Rodica şi până la drumul central din satul Steţcani

Se propune :

9/19.1 De a aproba facturile fiscale nr.EBJ000643352 din 26.06.2026 cu 46,5 m^3 amestec de beton C20/25 în sumă de 87.245,02 lei, EBJ000643381 din 26.06.2026 cu 9 m^3 amestec de beton C20/25 în sumă de 19.105,20 lei, EBJ000643355 din 27.06.2026 cu 93 m^3 amestec de beton C20/25 în sumă de 197.420,40 lei, în total au fost procurate 148,5 m^3 de amestec de beton C20/25 în sumă de 303.770,62 lei şi factura fiscală nr.EBJ000616207 din 29.06.2026 cu 75,4 tone de agregate concasate din calcar 16-32mm în sumă de 22.620,00 lei, actele de decontare a materialelor care au fost folosite la reparaţia unui segment de drum

de pe str.Alexei Mateevici din s.Steţcani de la cet.Balan Rodica spre drumul central din s. Steţcani.

9/19.2. Alte propuneri nu au fost date;

9/19.3. Se înaintează spre examinare la şedinţa consiliului.

9/20. S-a examinat: Cu privire la examinarea notificării

Raportor: Rabei Andrei

A luat cuvânt secretarul consiliului comunei Micleşti, domnul Rabei Andrei, care a adus la cunoştinţă că a parvenit notificarea Oficiului Teritorial Chişinău al Cancelariei de Stat a Republicii Moldova nr. 1304/OT4-313 din 17.09.2026 privind rezultatele controlului de legalitate al deciziei 8/12 din 17.08.2026 ,,Cu privire la scoaterea la licitaţie cu drept de vânzare-cumpărare a terenului cu nr. cadastral 3143115.707.” şi depistarea încălcării art.3, art.4 şi art.12 din Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietăţii publice.

Se propune:

9/20.1. De a lua act notificarea Oficiului Teritorial Chişinău al Cancelariei de Stat a Republicii Moldova nr. 1304/OT4-313 din 17.09.2026 privind rezultatele controlului de legalitate al deciziei 8/12 din 17.08.2026 ,,Cu privire la scoaterea la licitaţie cu drept de vânzare-cumpărare a terenului cu nr. cadastral 3143115.707”

9/20.2. De a abroga decizia Consiliului comunei Micleşti nr. 8/12 din 17.08.2026 ,,Cu privire la scoaterea la licitaţie cu drept de vânzare-cumpărare a terenului cu nr. cadastral 3143115.707”

9/20.3. Alte propuneri nu au fost date;

9/30.4. Se înaintează spre examinare la şedinţa consiliului.

9/21. S-a examinat: Cu privire la examinarea notificării

Raportor: Rabei Andrei

A luat cuvânt secretarul consiliului comunei Micleşti, domnul Rabei Andrei, care a adus la cunoştinţă că a parvenit notificarea Oficiului Teritorial Chişinău al Cancelariei de Stat a Republicii Moldova nr. 1304/OT4-314 din 17.09.2026 privind rezultatele controlului de legalitate al deciziei 8/16 din 17.08.2026 ,,Cu privire la repartizarea lotului de teren pentru construcţia casei de locuit.” şi depistarea încălcării art.17, alin.19 din Codul funciar nr. 22/2024.

Se propune:

9/21.1. De a lua act notificarea Oficiului Teritorial Chişinău al Cancelariei de Stat a Republicii Moldova nr. 1304/OT4-314 din 17.09.2026 privind rezultatele controlului de legalitate al deciziei 8/16 din 17.08.2026 ,,Cu privire la repartizarea lotului de teren pentru construcţia casei de locuit”

9/21.2. De a abroga decizia Consiliului comunei Micleşti nr. 8/16 din 17.08.2026 „Cu privire la repartizarea lotului de teren pentru construcția casei de locuit”
9/21.3. Alte propuneri nu au fost date;
9/21.4. Se înaintează spre examinare la ședința consiliului.

9/22. S-a examinat: Cu privire la examinarea notificării

Raportor: Rabei Andrei

A luat cuvânt secretarul consiliului comunei Micleşti, domnul Rabei Andrei, care a adus la cunoștință că a parvenit notificarea Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat a Republicii Moldova nr. 1304/OT4-316 din 17.09.2026 privind rezultatele controlului de legalitate al deciziei 8/21 din 17.08.2026 „Cu privire la examinarea notificării” și depistarea încălcării art.77 din Legea 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală

Se propune:

9/22.1. De a lua act notificarea Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat a Republicii Moldova nr. 1304/OT4-316 din 17.09.2026 privind rezultatele controlului de legalitate al deciziei 8/21 din 17.08.2026 „Cu privire la examinarea notificării”
9/22.2. De a abroga decizia Consiliului comunei Micleşti nr. 8/21 din 17.08.2026 „Cu privire la examinarea notificării”
9/22.3. De a abroga decizia Consiliului comunei Micleşti nr. 6/23 din 30.06.2026 „Cu privire la repartizarea lotului de teren pentru construcția casei de locuit”
9/22.4. Alte propuneri nu au fost date;
9/22.5. Se înaintează spre examinare la ședința consiliului.

Preşedintele şedinţei **Buga Iurie**

Secretarul consiliului **Rabei Andrei**