



<p>REPUBLICA MOLDOVA Raionul Criuleni Primăria Comunei Miclești 4831 raionul Criuleni, comuna Miclești Cod fiscal 1007601009495 Tel: (248)-36-236, 36-238</p>			<p>REPUBLIC OF MOLDOVA Criuleni District Miclesti Commune City Hall 4831 Criuleni District, Miclesti Commune Fiscal Code 1007601009495 Tel: (248)-36-236, 36-238</p>
---	--	---	--

**Decizia nr. 4/8
din 11 mai 2026**

***Cu privire la corectarea erorilor în planul geometric și modificarea
hotarelor terenului cu nr. cadastral 3143104.479 și a terenului
3143104.478 și vinderea surplusului de teren***

În temeiul art.14, alin.2, lit.d) al Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; în conformitate cu Ordinul nr.70 din 04.08.2017 și Ordinul nr.16 din 09.03.2022 al Agenției Relații Funciare și Cadastru, Hotărârea nr.437 din 11.09.2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a eroilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, art.10, art.20 din Codul Funciar, Legea nr.1543/1998 cadastrul bunurilor imobile, având în considerație cererea cet.

cu privire la aprobarea planului geometric și acceptarea modificării hotarelor terenului cu nr.cadastral 3143104.479 și a terenului cu nr. cadastral 3143104.478 și procurarea surplusului de teren; în baza actului de constatare pe terenuri din 09.04.2026; a procesului verbal al consultărilor publice și a avizului comisiei de specialitate relații funciare și cadastru, agricultură și industrie; consiliului comunal Miclești

Decide:

4/8.1. Se aprobă planul geometric și modificarea hotarelor terenului cu destinație agricolă și modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole cu nr. cadastral 3143104.479 înregistrat în Registrul Bunurilor Imobile în baza contractului de vânzare-cumpărare nr.1-908 din 27.10.2023 cu suprafața de 0,0526 ha, în hotare generale, în baza actului de constatare pe teren din 09.04.2026 cu suprafața de 0,0526.

4/8.2. Se aprobă planul geometric și modificarea hotarelor terenului cu destinație agricolă și modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole cu nr. cadastral 3143104.478 înregistrat în Registrul Bunurilor Imobile în baza contractului de vânzare-cumpărare nr.1-908 din 27.10.2023 cu suprafața de 0,0628 ha, în hotare generale, în baza actului de constatare pe teren din 09.04.2026 cu suprafața de 0,0716, cu vânzarea surplusului de teren cu suprafața de 0,0088 ha.

4/8.3. Se aprobă borderoul de calcul, pentru determinarea prețului de vânzare a terenului cu suprafața de 0,0088 ha, care este parte componentă din bunul /terenul cu nr. cadastral 3143104.478, conform anexei.(se anexează)

4/8.4. Se aprobă vânzarea surplusului de teren cu S-0,0088 ha, parte componentă din bunul/terenul cu nr. cadastral 3143104.478, situat în extravilanul com.Miclești, modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole, cetățeanului , prin contract de vânzare-cumpărare (fără licitație) la prețul de 10.000,00 lei

4/8.5. Se solicită I.P. Cadastrul Bunurilor Imobile să opereze modificările de rigoare în Registrul Bunurilor Imobile și în baza de date grafice a Agenției Servicii Publice Departamentul Cadastru, în conformitate cu prevederile pct.1 și 2 a prezentei decizii.

4/8.6. Controlul executării prezentei decizii se pune pe seama primarului comunei Miclești, d-lui Iu.Buga.

4/8.7. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată în Judecătoria Criuleni (sediul Central) cu sediul or.Criuleni, str.31 august, nr.70, în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr.166/2018.

Total consilieri-11, prezenți-9

Au votat: pro-9, contra-0, abținuți-0

Președintele ședinței

Secretarul consiliului



Rabei Maria

Rabei Andrei