



**Decizia nr. 9/25
din 12 decembrie 2025**

Cu privire la corectarea erorilor în planul geometric și modificarea hotarelor terenului cu nr. cadastral [redacted] și vinderea surplusului de teren

În temeiul art.14, alin.2, lit.d) al Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; în conformitate cu Ordinul nr.70 din 04.08.2017 și Ordinul nr.16 din 09.03.2022 al Agenției Relații Funciare și Cadastru, Hotărârea nr.437 din 11.09.2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a eroilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, art.10, art.20 din Codul Funciar, Legea nr.1543/1998 cadastrul bunurilor imobile, având în considerație cererea cet. [redacted] cu privire la corectarea erorilor în planul geometric și acceptarea modificării hotarelor terenului cu nr.cadastral [redacted] și cumpărarea surplusului de teren; în baza actului de constatare pe terenuri din 26.11.2025; a procesului verbal al consultărilor publice și a avizului comisiei de specialitate relații funciare și cadastru, agricultură și industrie; consiliului comunal Miclești

Decide:

9/25.1. Se aprobă corectarea erorilor în planul geometric și modificarea hotarelor terenului cu destinație agricolă și modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole cu nr. cadastral [redacted] înregistrat în Registrul Bunurilor Imobile în baza contractului de vânzare-cumpărare nr. 15 din 29.03.1996 cu suprafața de [redacted] ha, în hotare generale, în baza actului de constatare pe teren din 26.11.2025 cu suprafața de [redacted] ha, cu vânzarea surplusului de teren cu suprafața de 0,0013 ha.

9/25.2. Se aprobă borderoul de calcul, pentru determinarea prețului de vânzare a terenului cu suprafața de [redacted] ha, care este parte componentă din bunul /terenul cu nr. cadastral [redacted] conform anexei.(se anexează)

9/25.3. Se aprobă vânzarea surplusului de teren cu [redacted] ha, parte componentă din bunul/terenul cu nr. cadastral [redacted], situat în extravilanul com.Miclești, modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole, cetățeanului [redacted] prin contract de vânzare-cumpărare (fără licitație) la prețul de 1300,00 lei.

9/25.4. Se solicită Serviciul Cadastral Teritorial Criuleni să opereze modificările de rigoare în Registrul Bunurilor Imobile și în baza de date grafice a I.P.,Cadastrul Bunurilor Imobile, în conformitate cu prevederile pct.1 prezentei decizii.

9/25.5. Se delegă primarul comunei Miclești pentru semnarea contractului de vânzare-cumpărare

9/25.6. Responsabil în executarea prezentei decizii se pune pe seama specialistului,d-nei Turta Raisa.

9/25.7. Controlul executării prezentei decizii se pune pe seama primarului comunei Miclești , d-lui Iu.Buga.

9/25.8. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată în Judecătoria Criuleni (sediul Central) cu sediul or. Criuleni, str. 31 august, nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 166/2018.

Total consilieri-11, prezenți-10

Au votat: pro-10, contra-0, abținuți-0

Președintele ședinței

Secretarul consiliului



[Redacted Signature] Negnibeda Gheorghe

[Redacted Signature] Rabei Andrei