



Decizia nr.4/2

din 08 iulie 2025

***Cu privire la aprobarea planurilor geometrice și modificarea
hotarelor terenului cu nr. cadastral 3143104668
și vinderea surplusului de teren***

În temeiul art.14 alin.2 lit.d) al Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, în conformitate cu Ordinul nr.70 din 04.08.2017 și Ordinul nr.16 din 09.03.2022 al Agenției Relații Funciare și Cadastru, Hotărârea nr.437 din 11.09.2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a eroilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, art.10, art.20 din Codul Funciar, Legea nr.1543/1998 cadastrul bunurilor imobile, având în considerație cererii cet. [redacted] privire la aprobarea planurilor geometrice și acceptarea modificării hotarelor terenului cu nr.cadastral [redacted] și cumpararea surplusului de teren, a actului de constatare pe teren din 13.05.2025, a procesului verbal al consultărilor publice și a avizului comisiei de specialitate relații funciare și cadastru, consiliului comunal Miclești

Decide:

4/2.1. Se aprobă corectarea erorilor în planul geometric (actualizat) și se acceptă modificarea hotarelor terenului cu nr.cadastral [redacted] înregistrat în Registrul Bunurilor Imobile în baza contractului de vânzare-cumpărare nr. 2-1/1424 din 09.04.2002, cu modificarea suprafeței din 0.0723 ha în 0,0746 ha, în „Hotare generale,, în baza lucrărilor cadastrale la nivel de teren, în conformitate cu posesia de facto, în scopul vânzării suprafeței -surplus de teren care nu poate fi formată ca bun imobil de sine statator.

4/2.2. Se aprobă borderoul de calcul, pentru determinarea prețului de vânzare, de [redacted] ei, a terenului cu suprafața de [redacted] ha, care este parte componentă din bunul /terenul cu nr. cadastral [redacted] conform anexei.(se anexeaza)

4/2.3. Se aprobă vinderea surplusului de teren cu [redacted] ha, parte componentă din bunul/terenul cu nr. cadastral [redacted] situat în extravilanul s.Miclești, modul de folosință lot pomicol, cetățeanului [redacted], prin contract de vânzare-cumpărare(fără licitație) la prețul de [redacted] ei.

4/2.4. Se solicită Serviciul Cadastral Teritorial Criuleni să opereze modificările de rigoare în Registrul Bunurilor Imobile și în baza de date grafice a I.P., Cadastrul Bunurilor Imobile, în conformitate cu prevederile p.1 al prezentei decizii.

4/2.5. Se delegă primarul comunei Miclești pentru semnarea contractului de vânzare-cumpărare

4/2.6. Responsabil în executarea prezentei decizii se pune pe seama specialistului, d-nei [redacted]

4/2.7. Controlul executării prezentei decizii se pune pe seama primarului comunei Miclești, d-lui [redacted]

4/2.8. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată în Judecătoria Criuleni (sediul Central) cu sediul or. Criuleni, str. 31 august, nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 166/2018.

Total consilieri-11, prezenți-9

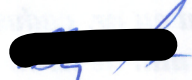
Au votat: pro-9, contra-0, abținuți-0

Președintele ședinței

Secretarul interimar



 **Homițchi Olesea**

 **Colac Natalia**